



## Tiny House Montana



Das Familienhäuschen auf Rädern Montana bringt mit seiner Veranda und dem Badezimmer samt Badewanne das gemütliche Chalet-Feeling direkt ins Tiny House! Es bietet 4 feste Schlafplätze im Zwischengeschoss und auf Wunsch bis zu 3 weitere Schlafplätze im Erdgeschoss – perfekt für die ganze Familie. Und für entspannte Stunden im Freien gibt's oben drauf eine charmante Mini-Terrasse!

### NUTZUNG

- Hauptwohnsitz
- Unabhängiger Anbau
- Zweitwohnsitz
- Atypische Vermietung

### VORTEILE

- Ökologisches, ökonomisches und nachhaltiges Wohnen
- Keine Baugenehmigung erforderlich
- Isolierung für 4 Jahreszeiten
- Mobil nach Ihren Bedürfnissen
- Autonomie als Option

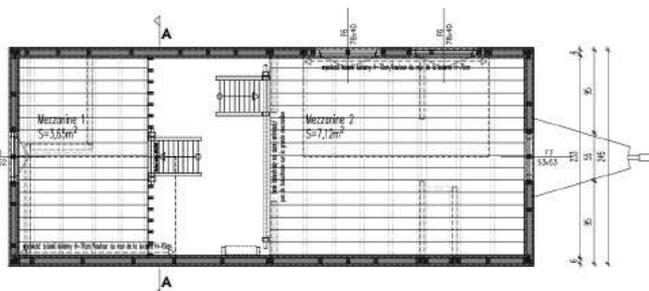




Das Tiny House Montana begrüßt dich mit einer Atmosphäre voller Helligkeit und Offenheit. Dank seiner zahlreichen Fenster wird jeder Raum mit natürlichem Licht durchflutet, was eine warme und einladende Wohnatmosphäre schafft. Die offene Küche ist nicht nur praktisch, sondern auch ein Ort, an dem sich Kochen und Geselligkeit mühelos verbinden. Ein besonderes Highlight ist die überdachte Terrasse, die zum Geniessen einlädt – ob beim Morgenkaffee, entspannten Lesestunden oder in gemütlicher Runde mit Familie und Freunden.

## IM DETAIL

- Gebremster Anhänger aus verzinktem Stahl, CE-Zulassung
- Fassadenverkleidung aus Lärche, naturbelassenes Holz
- Fenster und Türen aus pulverbeschichtetem Aluminium, Doppelverglasung
- Trapezblechdach
- Holzrahmen aus KVH
- Isolierung aus Holzwolle und Mineralwolle
- Abdichtung mit Regen- und Dampfsperre
- Vollständig elektrische und hydraulische Installationen
- Ausgestattetes Bad und Küche
- Auswahl an Innen- und Außenausstattung
- Lieferung innerhalb von 3 Monaten



LÄNGE	6,07 M
BREITE	2,50 M
HÖHE	4,00 M
FENSTER	12

ERDGESCHOSS	12,67 M <sup>2</sup>
ZWISCHENGESCHOSS	10,77 M <sup>2</sup>
TERRASSE	0,80 M <sup>2</sup>

